

Möglicher Grundstücksverkauf

Initiative Bahnhof Weitmar schöpft neue Hoffnung

WEITMAR Neue Hoffnung bei der Bürgerinitiative Bahnhof Weitmar: Ein Unternehmer in der Nachbarschaft eines Waldstücks erwägt einen Umzug. Die Fläche würde sich für die Wohnbebauungs-Pläne des Investors eignen. Damit könnte das Waldstück, auf dem der Investor derzeit Wohnbebauung vorsieht, doch erhalten bleiben.



Diesen Wald will die Bürgerinitiative erhalten. Ritscher

„Dann könnte der Investor die geplanten Häuser bauen, aber der Wald müsste nicht weichen“, sagte Jürgen Dassow von der Bürgerinitiative. Gerade die Pläne des Investors machen den Unternehmer Martin Hartmann unruhig.

Er betreibt einen Getränkefachgroßhandel. Der zieht sich parallel zur Prinz-Regent-Straße. Hartmanns Areal schließt im Westen an die Fläche an, die der Investor für sein Vorhaben gekauft hat, beziehungsweise zu kaufen plant.

Kritischer Blick

„Als ein Lärm produzierendes Gewerbe muss man die geplante Wohnbebauung kritisch sehen“, sagte Martin Hartmann auf Anfrage. Gerade im Sommer, wenn in seinem Betrieb viel los sei, könnte es lauter werden. Bisher habe es niemanden gestört. „Bei der Wohnbebauung könnte es natürlich sein, dass sich Anwohner beklagen. Ich kann es mir nicht erlauben, dass sich Anwohner beschweren.“ Ausschließen kann Hartmann nicht, dass das Unternehmen zu laut ist. Messungen waren bislang nicht nötig.

Sollte der Investor bauen, will Hartmann umsiedeln. Schließlich will der Unternehmer noch eine neue Halle errichten. Die Kosten: knapp eine Million Euro. Die Investition würde er dann in Weitmar nicht mehr wagen. Er würde nach einem anderen Grundstück Ausschau halten und versuchen, das Areal (mehr als 12 000 Quadratmeter) abzustoßen.

Laut Jürgen Dassow würde sich diese Fläche für den Investor eignen. Dieser wartet indes auf Grundstücke von der Stadt. Über deren Verkauf wird am Mittwoch, 26. Februar, entschieden.

AUTOR



Sebastian Ritscher
Redaktion Bochum

» [alle Artikel von Sebastian Ritscher](#)

ZUM ARTIKEL

Erstellt: 25. Februar 2014, 18:03 Uhr

Aktualisiert: 25. Februar 2014, 18:05 Uhr

Orte: [Weitmar](#)

THEMEN

[Baustellen in Bochum](#)